

PRESUPUESTO POR MATERIALES Y MANO DE OBRA								
Rubro	Item	Designación de las obras	COMPUTOS		PRESUPUESTO			
			U	Cantidad	Precio Unitario	Precio Parcial	Precio de Rubro	% de Inc
BAÑOS Y VESTUARIOS								
1	DEMOLICIONES Y DESMANTELAMIENTOS						\$	-
	1.1	Desmantelamientos varios	Gl.	1,00				
	1.2	retiro de material	Gl.	1,00				
2	ALBANILERIA						\$	-
	2.1	Muros ladrillos comunes						
	2.1.1	En elevación muros 12cm ladrillo hueco 12x18x33 cm pelos de vinculación	m2	24,00				
	2.2	Aislaciones						
	2.2.1	Capa aisladora horizontal incluido unión vertical.	m2	7,20				
	2.3	Revoques						
	2.3.1	Interior a la cal terminado al fieltro.	m2	104,00				
	2.3.2	Jaharro bajo revestimiento.	m2	208,00				
3	REVESTIMIENTOS						\$	-
	3.1	Colocación ceramicos de 1° calidad de 30x30 cm, color blanco	m2	208,00				
4	PISOS Y ZOCALOS						\$	-
	4.1	PISOS						
	4.1.1	Colocación piso de mosaico granitico 30x30 cm. Color a definir.	m2	79,00				
5	MARMOLERIA						\$	-
	5.1	MESADAS						
	5.1.1	colocacion de Mesada de granito natural "Gris de Cosquin" en Sanitarios Mujeres y Hombres.-	m2	4,00				
6	CUBIERTAS Y TECHOS						\$	-
	6.1	CUBIERTA PLANA						
	6.1.1	Impermeabilización de losa + contrapiso de pendiente + carpeta hidrofuga	m2	170,00				
7	CARPINTERIA						\$	-
	7.1	ALUMINIO						
	7.1.1	P1	Nº	10,00				
	7.1.2	P2	Nº	2,00				
	7.1.3	P3	Nº	1,00				
8	INSTALACIÓN ELECTRICA						\$	-
	SECTOR TG							
	8.1	montaje de acometida completa nueva	Nº	1				
	8.2	montaje de tablero de protección TG completo nuevo.	Nº	1				
	8.3	montaje de elementos de puesta a tierra completos nuevos Fe-Cu Ø 3/4 - 3 mts.-	Nº	1				
	8.4	montaje de bocas para luz completas nuevas.	Nº	14				
	8.5	montaje de bocas de llaves y/o tomacorrientes con puesta a tierra completos nuevos.	Nº	6				
9	INSTALACIÓN SANITARIA						\$	-
	9.1	DESAGUE CLOACAL						
	9.1.1	colocacion cañería desagüe cloacal Prim. en PVC ø 0.110 (3.2) aprobado, incl. apertura y cierre de zanja, codo, curva, accesorios, ramal, etc.-	Gl.	1,00				
	9.1.2	colocacion cañería desagüe cloacal Sec. en PVC ø 0.063/0.050/0.040 (3.2) aprobado, incl. apertura y cierre de zanja, codo, curva, accesorios, ramal, etc.-	Gl.	1,00				
	9.1.3	colocacion de pileta de patio abierta 15x15 (P.P.A.) reglamentaria, entrada ø 0.040 y salida ø 0.110 con reja metálica y tornillos de bronce, incl. accesorios, etc.-	Gl.	1,00				
	9.1.4	colocacion cámara de inspección completa, incl. apertura de zanja, base, mampostería, revoque, cojinete, marco en Fcto., marco y contramarco en perfil L, contratapa, tapa, bulones, pintura antioxido, etc.-						
		a.- 0,60 x 0,60	Gl.	2,00				
	9.1.5	colocacion cañería de ventilación reglamentaria, incluido accesorios, sombrerete, codo c/base, pilar de mampostería, etc.	Gl.	1,00				
	9.2	AGUA FRIA Y CALIENTE						
	9.2.1	colocacion cañería de distribución de agua fría y caliente desde cañería general hasta los artefactos en PolPno Termofusión ø s/plano, incl. apertura y cierre de zanja y/o mampostería, accesorios, protección (solar, ladrillo, etc.), tapa de AºP, LL.P.E., etc.-						
		b.- ø 50	Gl.	1,00				
		b.- ø 25	Gl.	1,00				
		c.- ø 20	Gl.	1,00				
	9.3	DESAGUE PLUVIAL						
	9.3.1	colocacion cañería desagüe vertical y horizontal s/plano, incl. grampas de fijación, codo c/base, pintura de terminación, accesorios, elementos de fijación, apertura y cierre de zanja, ramal etc.-						
		b.- PVC ø 110 (3.2) - Long. aprox.	Gl.	1,00				
	9.3.2	Construcción de bocas de desagües s/plano completas, incl. apertura de zanja, base mampostería, revoque impermeable, contramarco y marco en perfil L, rejas, bisagras, pintura antioxido, etc.-						
		B.D.A. 0,20x0,20 Rejilla y Marco HºFº	Gl.	1,00				
	9.4	TANQUE DE RESERVA						
	9.4.1	colocación nueva tanque de reserva de Polietileno Rotomoldeado Rotoplast o súper. calidad capacidad 1000lts.incl. colect. de polipropileno, caño de ventilac. y todo otro accesorio necesario p/ su correcto funcionamiento base circular de cemento etc.	Gl.	1,00				
	9.5	ARTEFACTOS Y ACCESORIOS						
	9.5.1	GRUPO SANITARIO (mujeres y varones)						
		Provision y Colocacion de:						
		Inodoro pedestal, incl. asiento reforzado, accesorios, elementos de fijacion, etc.-	u	5,00				
		Mingitorios línea oval con válvula de descarga	u	4,00				
		Válvula de descarga para inodoros, para embutir, de 38 mm FV 0368.01 + Tapa tecla FV para válvula de descarga antivandálica.	u	5,00				
		Bacha en Acero Inoxidable ø 0.37 a hemisférica ø 34x 15 pulido espejo, incl. sopapa cromada, flexible, accesorios, elementos de fijacion, etc.	u	7,00				
		Griferías automáticas para lavatorio Pressmatic de FV	u	7,00				
		Grifería para ducha FV línea Pampa	u	5,00				
		Portarrollos línea compacto de Ferrum	u	5,00				
		Jabonera chica línea compacta Ferrum	u	5,00				

		Perchas línea compacta Ferrum	u	5,00			
		Canilla surtidora pico manguera cromada, incl. tapa en Acero Inoxidable 0.20x0.30cm, accesorios, elementos de fijacion, etc.-	u	2,00			
9.5.2	BAÑO DISCAPACITADOS						
	Colocacion de:						
		Inodoro p/discapacitado, tipo Línea Espacio Ferrum incl. deposito exterior incorporado, asiento antideslizante, flexible, accesorios, elementos de fijacion, etc.-	u	2,00			
		Lavatorio ergonómico Tipo Línea Espacio de Ferrum (con Sist. De regulaci3n neumático), incl. sopapa cromada, flexible, accesorios, elementos de fijacion, etc.-	u	2,00			
		Grifería monocomando FV (con un brazo extendido).-	u	2,00			
		Juego para bañera y ducha, exterior pared, con ducha manual incluida. FV 0112/15 Allegro	u	2,00			
		Barral ayuda rebatible (Tipo Línea Espacio de Ferrum) metalicop/pared de 0.70cm de largo con portarrollo incorporado, incl. elementos de fijacion.-	u	2,00			
		Barral fijo metalico de 0.65cm, incl. elementos de fijacion.-	u	2,00			
		Toallero integral.	u	2,00			
		Percha simple.	u	2,00			
		Silla rebatible para ducha tipo Línea Espacio Ferrum	u	2,00			
		Espejo Tipo Línea Espacio de Ferrum (basculante inclinable), incl. elementos de fijacion, etc.-	u	2,00			
9.6	SISTEMA SOLAR TERMICO						
9.6.1		colocacion Termotanque solar 120 lts con valvula mezcladora y resistencia eléctrica	Gl.	2,00			
10	INSTALACION DE SEGURIDAD						
	10.1	SERVICIO CONTRA INCENDIO					
	10.1.1	colocacion de Matafuego: Polvo quimico ABC de 5kg c/u IRAM, incluido gabinete chapa, frente de vidrio, elementos de fijacion, carga, accesorios, etc.-	un	2,00			
	10.1.2	colocacion artefactos de Iluminacion de Emergencia: con bateria, autonomia 2hs, elementos de fijacion, accesorios.-	un	2,00			
11	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS						
	11.1	Espejos					
	11.1.1	colocacion Espejos baño	m2	7,50			
12	PINTURAS						
	12.1	Al látex en interiores en muros revocados a la cal.	m2	104,00			
	12.2	Al látex en cielorraso	m2	78,00			
14	LIMPIEZA PARCIAL Y FINAL DE OBRA						
	14.1	Limpieza parcial y final de obra	GL.	1,00			
TOTAL							